

HIRDETMÉNY

Székesfehérvár Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek több ponton történő módosítása
partnerségi véleményezéséről,
LAKOSSÁGI FÓRUM meghirdetéséről
továbbá a környezeti vizsgálat szükségességéről

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 36.§ szerinti teljes eljárás keretében folytatja le az alábbi településrendezési eszközök módosítását:

- Székesfehérvár Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervéről szóló 492/2019. (VII.12.) Kgy. határozat
- Székesfehérvár Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2019. (VII.12.) önkorm. rendelet

A módosítás a városfejlesztési elképzeléseknek, a lakosság és a gazdasági szervezetek - akceptálható - kérelmei miatt vált szükségessé.

A Korm. rendelet 29/A.§ (5) b) bekezdése, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 9/2017. (III.27.) önkormányzati rendelet alapján a településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának dokumentációját jelen hirdetménnyel közzé teszi a város honlapján (www.szekesfehervar.hu → Információk → Polgármesteri Hivatal → Főépítési iroda → Egyeztetési eljárások), valamint nyomtatott formátumban a Polgármesteri Hivatal Főépítési Iroda (Városház tér 1. fsz. 4.), továbbá

LAKOSSÁGI FÓRUMOT tart,
melynek időpontja: 2023. május 9. 14:00 óra
helyszíne: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Büfé helyisége
(8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. 1.em.)

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 1. § (3) (a), 4. § (2) bekezdése, valamint 3. számú melléklet II. pontja alapján a környezeti vizsgálat szükségessége tekintetében a környezet védelméért felelős szervek megkeresése megtörtént. A beérkezett vélemények alapján a várható környezeti hatás nem jelentős, azaz a **környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges**. A Polgármester átruházott hatáskörben - a környezeti vizsgálat tekintetében - hozott döntését a dokumentáció tartalmazza.

A véleményezés módja: A lakossági fórumon személyesen, továbbá a 9/2017 (III.27) számú önkormányzati rendelet szerinti **Partnerek a www.szekesfehervar.hu honlapról az Információk → Polgármesteri Hivatal → Főépítési iroda → Partnerség helyről** letölthető, illetve a Polgármesteri Hivatal Főépítési Irodában átvehető **partneri adatlap kitöltésével bejelentkezhetnek a véleményezési eljárásba és közzétehetik írásos észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket**. A kitöltött partneri adatlapot a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Főépítési Iroda, 8000 Székesfehérvár Városház tér 1. címre, vagy a foepitesz@pmhiv.szekesfehervar.hu elektronikus levélcímre szíveskedjenek megküldeni.

Vélemények beérkezésének határideje: **2023. május 31.**

Jelen hirdetményt a Korm. rendelet 29/A.§ (5) bekezdése, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 9/2017. (III.27.) önkormányzati rendelete alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Székesfehérvár, 2023. április 26.

Tisztelettel:





Lantay Attila
városi főépítész

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester
nevében és megbízásából